



POLSKA AGENCJA ŻEGLUGI POWIETRZNEJ POLISH AIR NAVIGATION SERVICES AGENCY

Warszawa, 14 luty 2017r.

Uczestnicy Konkursu

Nr pisma AQW-2227-44/101-16/769/2017

Dotyczy: „dwuetapowego Konkursu architektoniczno-urbanistycznego na opracowanie koncepcji nowej siedziby oraz kampusu Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej w Regulach”

ZAWIADOMIENIE WSZYSTKICH UCZESTNIKÓW KONKURSU O KWALIFIKACJI DO ETAPU II ORAZ ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA PRAC KONKURSOWYCH

Organizator działając na podstawie Rozdziału V pkt 3 Regulaminu Konkursu informuje, iż do Etapu II Konkursu, decyzją Sądu Konkursowego zatwierdzoną przez Kierownika Zamawiającego, zakwalifikowano Uczestników Konkursu, którzy złożyli opracowania studialne oznaczone następującymi numerami:

- 1. Opracowanie studialne o numerze 306835**
numer nadany przez Sekretarz Konkursu **001**
- 2. Opracowanie studialne o numerze 527785**
numer nadany przez Sekretarz Konkursu **007**
- 3. Opracowanie studialne o numerze 615123**
numer nadany przez Sekretarz Konkursu **008**
- 4. Opracowanie studialne o numerze 778855**
numer nadany przez Sekretarz Konkursu **024**
- 5. Opracowanie studialne o numerze 411637**
numer nadany przez Sekretarz Konkursu **029**

Organizator zaprasza Uczestników Konkursu, których numer opracowania studialnego został wymieniony powyżej do składania prac konkursowych Etapu II Konkursu.

Zgodnie z treścią Rozdziału VI pkt. 3.1. Regulaminu Konkursu, prace konkursowe należy składać w formie graficznej i pisemnej w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 27.04.2017r.**



POLSKA AGENCJA ŻEGLUGI POWIETRZNEJ POLISH AIR NAVIGATION SERVICES AGENCY

do godziny 15.00 za pokwitowaniem złożenia pracy konkursowej Etapu II (Załącznik nr 5 do Regulaminu) na adres:

Oddział Warszawski Stowarzyszenia Architektów Polskich

ul. Foksal 2

00-366 Warszawa

(godziny pracy od 10.00 do 16.00)

Zgodnie z treścią Rozdziału V pkt. 3 Regulaminu Konkursu Organizator przekazuje Uczestnikom uzasadnienie rozstrzygnięcia Etapu I oraz zalecenia Sądu Konkursowego do Etapu II Konkursu.

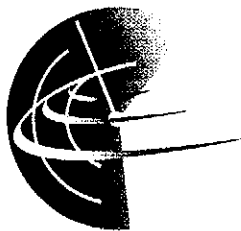
Uzasadnienie rozstrzygnięcia Etapu I Konkursu:

Sąd Konkursowy rozpatrzył 29 opracowań studialnych, które zostały złożone w Etapie I Konkursu. Wszystkie te opracowania zostały ocenione jako spełniające zapisy Regulaminu. Prezentowały one bardzo zróżnicowane rozwiązania przestrzenno-funkcjonalne. Ich ogólny poziom został oceniony jako wysoki. Sąd Konkursowy zarekomendował Organizatorowi zaproszenie do udziału w Etapie II Konkursu tych Uczestników Konkursu, którzy są autorami opracowań studialnych oznaczonych następującymi numerami: 001, 007, 008, 024 i 029.

W opinii Sądu wybrane opracowania studialne w najpełniejszy sposób realizują założenie Organizatora Konkursu, tj. uzyskania atrakcyjnej i funkcjonalnej koncepcji nowej siedziby i kampusu PAŻP. Rozwiązania przedstawione w wybranych opracowaniach studialnych zostały ocenione jako najbardziej atrakcyjne i funkcjonalne, a także realne do realizacji. Wysoko została oceniona ekonomika i energooszczędność przedstawionych rozwiązań.

Zalecenia Sądu Konkursowego do Etapu II Konkursu:

1. W celu osiągnięcia najlepszych rezultatów Konkursu Sąd Konkursowy sformułował następujące zalecenia, wskazania i wytyczne dotyczące opracowania prac konkursowych w Etapie II Konkursu:
 - a) należy zwrócić uwagę na uczytelnienie proponowanych rozwiązań w stosunku do ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, a zwłaszcza ustaleń dotyczących osi założeń przestrzennych i obowiązujących linii zabudowy oznaczonych na rysunku planu;



POLSKA AGENCJA ŻEGLUGI POWIETRZNEJ POLISH AIR NAVIGATION SERVICES AGENCY

- b) należy zwrócić szczególną uwagę na relacje przestrzenne z zabudową sąsiadującą, zwłaszcza graniczącą z północno - wschodnim fragmentem terenu objętego opracowaniem;
- c) należy uszczegółowić powiązania komunikacyjne działki z układem komunikacji zewnętrznej, z uwzględnieniem ruchu pieszego;
- d) należy poprawić czytelność i funkcjonalność wewnętrznego układu komunikacji kołowej oraz ciągów pieszych;
- e) należy rozważyć wielkość i proporcje wewnętrznych dziedzińców w relacji do projektowanych budynków;
- f) należy wyeksponować reprezentacyjny charakter przestrzeni i otoczenia głównych wejść do siedziby PAŻP, w szczególności głównego wejścia do biurowca;
- g) sugeruje się rozważenie kształtowania wieloprzestrzennych parkingów terenowych. (możliwy podział lub częściowe spiętrzenie).
- h) należy wyraźnie wskazać możliwość rozbudowy wskazanych w Regulaminie Konkursu budynków kampusu;
- i) należy ograniczyć podpiwniczenie budynków do niezbędnego, częściowego i wyłącznie w jednym poziomie;
- j) należy zwrócić szczególną uwagę na dopracowanie architektury budynków, ze szczególnym uwzględnieniem budynku biurowego jako głównej siedziby Agencji;
- k) należy uszczegółowić rozwiązania terenowej części rekreacyjnej i krajobrazowej oraz jej powiązania z obiektami kampusu;
- l) w rozwiązaniu Centrum Operacyjnego należy zwrócić szczególną uwagę na właściwe powiązania funkcjonalno-przestrzenne pomiędzy salami operacyjnymi segmentu I i segmentu II ze wspólną częścią socjalno-wypoczynkową.

Prezes
Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej

Janusz Niedziela

.....
podpis Kierownik Zamawiającego lub osoby pełniącej
czynności zastrzeżone dla Kierownika Zamawiającego