

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:349379-2016:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni  
2016/S 194-349379**

**Ogłoszenie o konkursie**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa i adresy**

Polska Agencja Żeglugi Powietrznej  
ul. Wieżowa 8  
Warszawa  
02-147  
Polska  
Osoba do kontaktów: Rafał Mroczkowski  
E-mail: [biuro@sarp.warszawa.pl](mailto:biuro@sarp.warszawa.pl)  
Kod NUTS: PL127

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.pansa.pl](http://www.pansa.pl)

**I.2) Wspólne zamówienie**

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: [www.bip.pansa.pl](http://www.bip.pansa.pl)

Więcej informacji można uzyskać pod następującym adresem:

Oddział Warszawski Stowarzyszenie Architektów Polskich

ul. Foksal 2

Warszawa

00-366

Polska

Osoba do kontaktów: Rafał Mroczkowski

E-mail: [biuro@sarp.warszawa.pl](mailto:biuro@sarp.warszawa.pl)

Kod NUTS: PL127

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <http://www.sarp.warszawa.org.pl>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na następujący adres:

Oddział Warszawski Stowarzyszenie Architektów Polskich

ul. Foksal 2

Warszawa

00-366

Polska

Osoba do kontaktów: Rafał Mroczkowski

E-mail: [biuro@sarp.warszawa.pl](mailto:biuro@sarp.warszawa.pl)

Kod NUTS: PL127

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.sarp.warszawa.org.pl](http://www.sarp.warszawa.org.pl)

- I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**  
Agencja/urząd krajowy lub federalny
- I.5) **Główny przedmiot działalności**  
Inna działalność: Służby Żeglugi Powietrznej

## **Sekcja II: Przedmiot**

- II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**
- II.1.1) **Nazwa:**  
Dwuetapowy konkurs architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji nowej siedziby oraz kampusu Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej w Regułach.
- II.1.2) **Główny kod CPV**  
71222000
- II.2) **Opis**
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**  
71220000
- II.2.4) **Opis zamówienia:**  
Przedmiotem Konkursu jest wykonanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej nowej siedziby i kampusu PAŻP w Regułach, tj.;
- w Etapie I Konkursu (etap studialny) zaproponowanie koncepcji zespołu obiektów i zagospodarowania terenu składających się na założenie urbanistyczno-architektoniczne siedziby i kampusu PAŻP,
  - w Etapie II Konkursu (etap realizacyjny) przedstawienie koncepcji budynków i zagospodarowania terenu kampusu będących rozwinięciem rozwiązań przedstawionych w Etapie I.
- Zaproponowane rozwiązania części realizacyjnej Konkursu powinny mieścić się w zakładanym budżecie i w najkorzystniejszy sposób realizować przekazany przez Zamawiającego program funkcjonalno-użytkowy.
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**  
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

## **Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

- III.1) **Warunki udziału**
- III.1.10) **Kryteria kwalifikacji uczestników:**
1. Uczestnikiem Konkursu może być:
    - a) osoba fizyczna,
    - b) osoba prawna,
    - c) jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, zarówno krajowa jak i zagraniczna (zagraniczna w znaczeniu posiadająca siedzibę/miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej).
  2. Uczestnik Konkursu ubiegający się o dopuszczenie do udziału w Konkursie zobowiązany jest spełnić warunki wskazane w art. 22 ust. 1 Ustawy (zgodnie z oświadczeniem zawartym we Wniosku o dopuszczenie) tj.:
    - a) nie podlegać wykluczeniu zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz ust. 5 pkt 1, pkt 3 a), b) oraz c) Ustawy w zakresie Członków Sądu Konkursowego.
- Powyższy wymóg dotyczy zarówno Uczestnika samodzielnie biorącego udział w Konkursie, jak i każdego z Uczestników wspólnie biorących udział w Konkursie oraz podmiotów, których zasobami Uczestnik Konkursu dysponuje, a które będą uczestniczyć w wykonaniu opracowań konkursowych,

b) posiadać kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej.

W zakresie powyższego warunku Organizator wymaga, aby Uczestnik Konkursu oświadczył, iż dysponuje co najmniej następującymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu opracowań konkursowych:

— jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń.

Jeśli Uczestnikiem Konkursu jest osoba fizyczna posiadająca wymagane powyżej uprawnienia, to wówczas warunek dysponowania taką osobą jest spełniony.

c) posiadać zdolności techniczne i zawodowe umożliwiające wykonanie zamówienia

W zakresie powyższego warunku Organizator wymaga, aby Uczestnik Konkursu dysponował osobami skierowanymi przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, tj.

— minimum jedna osoba legitymująca się uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej,

— minimum jedna osoba legitymująca się uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

— minimum jedna osoba legitymująca się uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

— minimum jedna osoba legitymująca się uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

— minimum jedna osoba legitymująca się uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej,

— minimum jedna osoba legitymująca się uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej,

Wymagane jest, aby powyższe osoby były członkami odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

W przypadku, gdy Uczestnicy Konkursu wspólnie biorą udział w Konkursie, wymagania, o których mowa powyżej w pkt 2. lit. b) i c) będą spełnione, gdy spełnią je łącznie Uczestnicy Konkursu występujący wspólnie.

Uczestnik Konkursu, aby spełnić warunek udziału w Konkursie określony w pkt. 2. lit. b) i c) powyżej może polegać na zasobach innych podmiotów w trakcie sporządzania opracowań konkursowych lub wykonywania zlecenia zgodnie z art. 22a Ustawy.

### III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

#### III.2.1) **Informacje dotyczące określonego zawodu**

Udział jest zastrzeżony dla przedstawicieli danego zawodu: tak

Proszę określić zawód: Architekt.

### **Sekcja IV: Procedura**

#### IV.1) **Opis**

##### IV.1.2) **Rodzaj procedury konkursu**

Ograniczona

Maksymalna liczba: 500

##### IV.1.7) **Nazwy uczestników już zakwalifikowanych:**

##### IV.1.9) **Kryteria oceny projektów:**

1. Kryteria oceny opracowań studialnych Etapu I Konkursu:

1.1. Kryteria o znaczeniu pierwszorzędowym:

- a) atrakcyjność rozwiązań urbanistyczno-architektonicznych siedziby i zagospodarowania terenu kampusu PAŻP;
- b) funkcjonalność przyjętych rozwiązań obiektów siedziby oraz zagospodarowania terenu kampusu PAŻP, a w szczególności rozwiązań komunikacyjnych zewnętrznych i wewnętrznych w kontekście wymogów programowo-funkcjonalnych i użytkowych nowej siedziby PAŻP;
- c) realność przyjętych rozwiązań;

1.2. Kryteria o znaczeniu drugorzędowym:

- d) ekonomika rozwiązań;
- e) energooszczędność i proekologiczny charakter rozwiązań.

2. Kryteria oceny prac konkursowych Etapu II Konkursu:

2.1. Kryteria o znaczeniu pierwszorzędowym:

- a) atrakcyjność rozwiązań urbanistyczno-architektonicznych siedziby i zagospodarowania terenu kampusu;
- b) funkcjonalność przyjętych rozwiązań wewnątrz obiektów siedziby oraz zagospodarowania terenu kampusu, w szczególności rozwiązań komunikacyjnych zewnętrznych i wewnętrznych w kontekście wymogów programowo-użytkowych nowej siedziby PAŻP;
- c) walory eksploatacyjne przyjętych rozwiązań;
- d) realność przyjętych rozwiązań.

2.2. Kryteria o znaczeniu drugorzędowym:

- e) ekonomika przyjętych rozwiązań, w relacji kosztów realizacji i kosztów użytkowania;
- f) energooszczędność i proekologiczny charakter rozwiązań.

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania projektów lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 28/10/2016

Czas lokalny: 15:00

IV.2.3) **Data wysłania zaproszeń do udziału zakwalifikowanym kandydatom**

Data: 18/11/2016

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać projekty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.3) **Nagrody i sąd konkursowy**

IV.3.1) **Informacje o nagrodzie(-ach)**

Zostaną przyznane nagrody: tak

liczba i wartość przyznawanych nagród:

Zostaną przyznane nagrody: tak

liczba i wartość przyznawanych nagród:

Organizator przyrzeka przyznanie następujących nagród (I ÷ III):

I Nagroda

— kwota pieniężna w wysokości 80 000 PLN netto (słownie: osiemdziesiąt tysięcy zł),

— zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na opracowanie dokumentacji projektowej, będącej szczegółowym opracowaniem pracy konkursowej;

II Nagroda

— kwota pieniężna w wysokości 50 000 PLN netto (słownie: pięćdziesiąt tysięcy zł);

III Nagroda

— kwota pieniężna w wysokości 30 000 PLN netto (słownie: trzydzieści tysięcy zł).

Organizator przewiduje przyznanie dodatkowych nagród pieniężnych w formie dwóch wyróżnień. Łączna kwota przeznaczona przez Organizatora na te nagrody wynosi nie mniej niż 40 000 PLN netto.

**IV.3.2) Szczegóły dotyczące płatności dla wszystkich uczestników:**

1. Nagrody i wyróżnienia pieniężne podlegają opodatkowaniu, zgodnie ze stosownymi przepisami.
2. Nagrody pieniężne zostaną wypłacone w terminie nie krótszym niż 15 dni i nie dłuższym niż 30 dni od ogłoszenia wyników Konkursu, a w przypadku wniesienia odwołania, skargi lub skargi kasacyjnej, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od wydania ostatecznego wyroku lub postanowienia.

**IV.3.3) Zamówienia po konkursie**

Wszelkie zamówienia na usługi następujące po konkursie zostaną udzielone zwycięzcy lub jednemu ze zwycięzców konkursu: tak

**IV.3.4) Decyzja sądu konkursowego**

Decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla instytucji zamawiającej/podmiotu zamawiającego: nie

**IV.3.5) Imiona i nazwiska wybranych członków sądu konkursowego:**

Krzysztof Domaradzki - Przewodniczący  
Maria Saloni-Sadowska - Sędzia referent  
Krzysztof Chwalibóg - Członek Sądu Konkursowego  
Grzegorz Buczek - Członek Sądu Konkursowego  
Tadeusz Grocholski - Członek Sądu Konkursowego  
Marek Górecki - Członek Sądu Konkursowego  
Maciej Sosnowski - Członek Sądu Konkursowego  
Paweł Czaplicki - Zastępca Sędziego Konkursowego  
Maciej Czajkowski - Zastępca Sędziego Konkursowego

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

**VI.3) Informacje dodatkowe:**

1. Termin składania:
  - a) opracowań studialnych Etapu I Konkursu – do 30.1.2017.
  - b) prac konkursowych Etapu II Konkursu – do 27.4.2017.
2. Regulamin Konkursu można uzyskać pod adresem [www.bip.pansa.pl](http://www.bip.pansa.pl) oraz [www.sarp.warszawa.pl](http://www.sarp.warszawa.pl).

**VI.4) Procedury odwoławcze**

**VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
ul. Postępu 17a  
Warszawa  
02-676  
Polska  
Tel.: +48 224587801  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Faks: +48 224587700  
Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

**VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

**VI.4.3) Składanie odwołań**

**VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17a  
Warszawa  
02-676  
Polska  
Tel.: +48 224587801  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Faks: +48 224587700  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**  
05/10/2016