

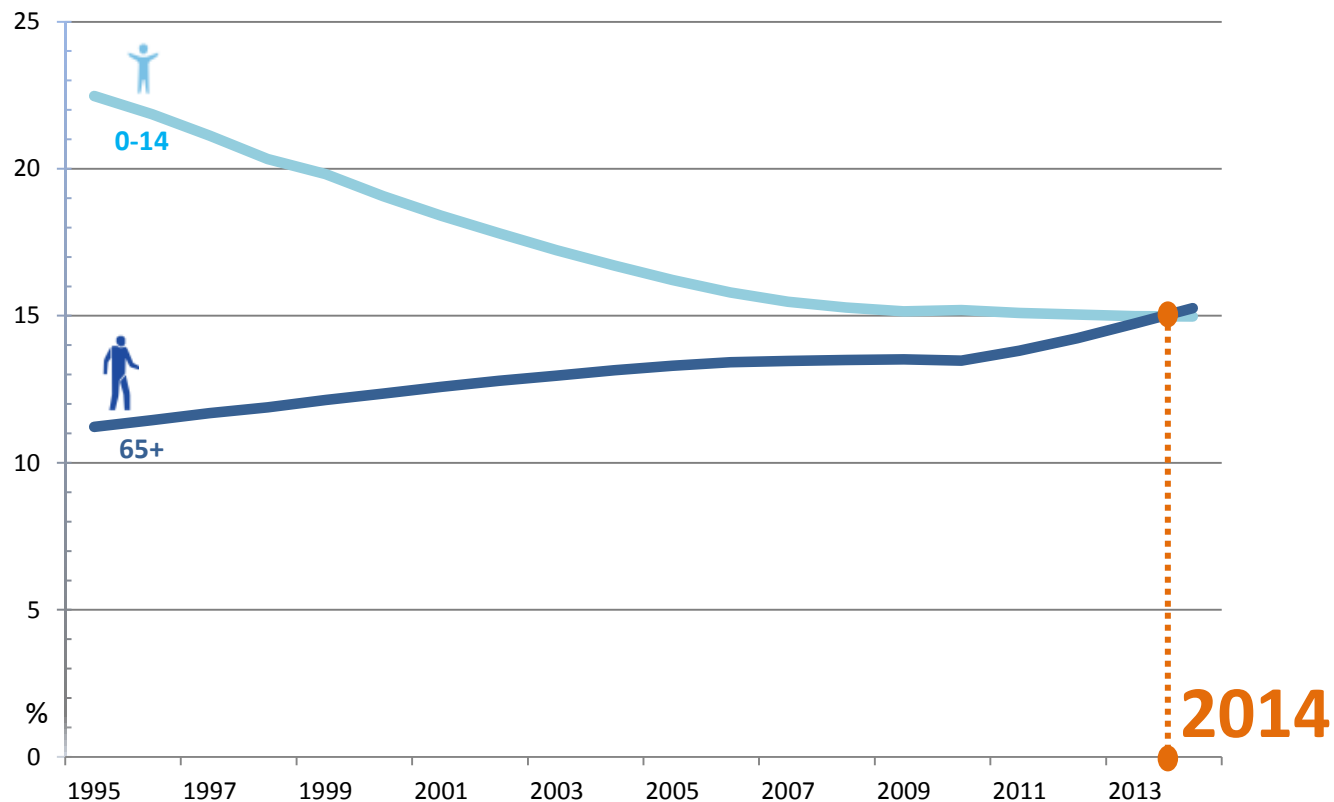
U siebie w każdym wieku...[©]

projekt wzorcowego mieszkania dla seniorów

Przesłanki projektu

„Srebrna rewolucja” w Polsce:

- W 2014 po raz pierwszy w historii w Polsce było więcej seniorów niż dzieci (0-14l)
- Polska jest jednym z najszybciej starzejących się krajów w Europie
- W 2050 udział seniorów przekroczy 30%



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z GUSu

Przesłanki projektu

- Starzejące się pokolenie wyżu demograficznego z lat 50-tych zmienia tradycyjne przeżywanie starości
- Większa niż dotychczas grupa seniorów będzie mieć:
 - Wyższe wykształcenie,
 - Samodzielne mieszkanie (aktywa)
 - Wyższe przeciętne dochody (w większości z tytułu świadczeń emerytalnych)
 - Dostęp do InternetuWiększa niż dotychczas grupa seniorów będzie:
 - Świadoma potrzeby utrzymania swojej aktywności społecznej
 - Dłużej żyła i mniej korzystała z całodobowej opieki zdrowotnej
- To nowa grupa konsumentów, która będzie generować popyt na nowe produkty i usługi jak np. **mieszkania przyjazne starzeniu się i ich wyposażenie**

Dobre praktyki, przykłady i inspiracje,

- Udane realizacje podobnych projektów za granicą - wzorcowych mieszkań dla seniorów:
 - www.ermuendigung.de – mieszkanie zlokalizowane w Berlinie
 - www.lebe-komfortabel.de – mieszkanie zlokalizowane w Wolfsburgu
- Raporty o rosnącym potencjale ekonomicznym seniorów:
 - [The silver economy Opportunities from ageing 2015 Parmalent EU](#)
 - [Thematic Investing The Silver Dollar – Longevity Revolution Primer Bank of America/Merrill Lynch](#)
- Serwisy poświęcone osobom starszym i niepełnosprawnym:
 - www.kigs.org.pl
 - www.transgenerational.org
 - www.nullbarriere.de

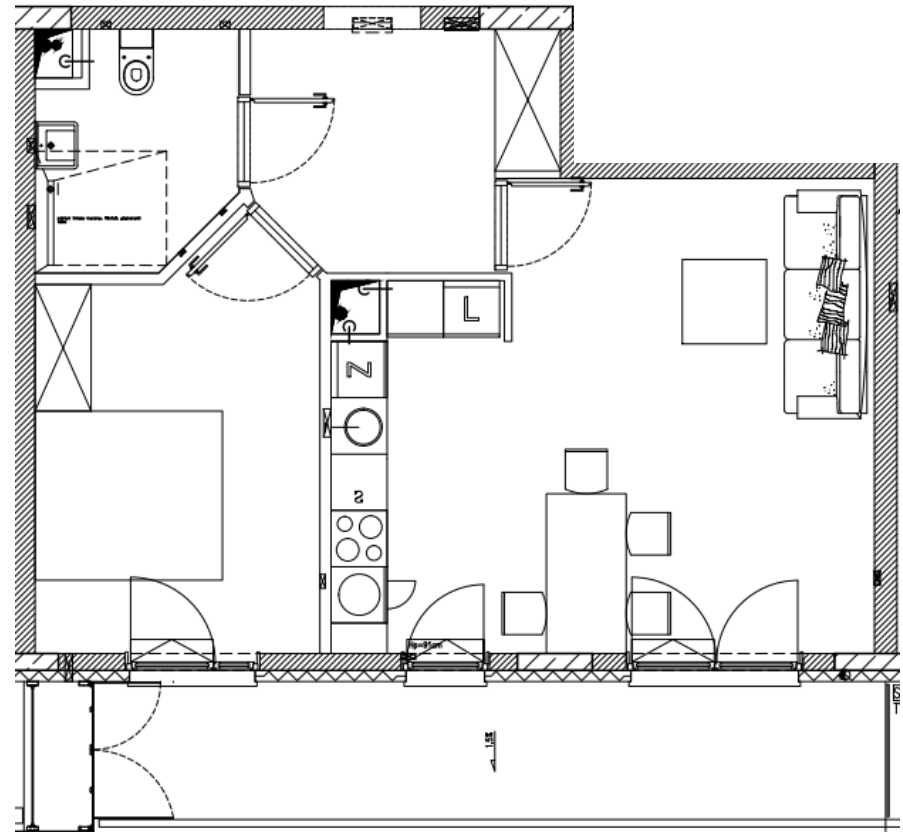
Obiekt

- Dostępna lokalizacja:
Warszawa , ul. Wrzeciono 2
<5min /250m od st. Metro
Wawrzyszew
- Okolica o dużej liczbie
nowobudowanych mieszkań do
wyposażenia i wysokim odsetku
mieszkańców w wieku senioralnym
- Budynek nowo zrealizowany (III
Q2015), dostępny dla
niepełnosprawnych
- Mieszkanie o popularnym metrażu
(50m kw) pokazującym realne
możliwości zastosowań udogodnień



Planowane udogodnienia w obiekcie

- Układ przestrzenny bez barier architektonicznych m. in według norm niemieckich
- Wyposażenie łazienki, kuchni w meble niwelujące ograniczenia użytkownika
- Podwyższony komfort i bezpieczeństwo wnętrza dzięki klimatyzacji, filtracji powietrza/ wody i przyjaznym zdrowiu materiałom
- Nowoczesne narzędzia do komunikacji z bliskimi
- ICT: Teleopieka i telemetria, smart home



Prowadząca projekt



dr Agnieszka Cieśla –
architekt i urbanista, specjalista w zakresie zagadnień związanych z starzeniem się społeczeństwa i jego konsekwencji w przestrzeni miejskiej (doktorat na Uniwersytecie Bauhaus w Weimarze), wykładowca; organizator i uczestnik międzynarodowych konferencji, członkini TUP,

Staram się łączyć doświadczenie praktyczne (know-how) z teoretycznym (know-why); dzięki temu tworzone rozwiązania są dostosowane do realiów, a jednocześnie cechują się innowacyjnością.

Zapraszam do kontaktu:

Tel. +48 507 514 558

agnieszka.ciesla@kigs.org.pl